Sosnowiec, dn. 26.08.2026 r.

WEG-ROŚ.6232.1.2026.AD

Pan Tomasz Niedziela
Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej
i Komunikacji
Rady Miejskiej w Sosnowcu

W związku z wnioskiem Pani Ewy Szoty z dnia 24 sierpnia 2026 r., złożonym podczas posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta i Ochrony Środowiska, w dniu 24.08.2026 r. w sprawie przebiegu zamówienia publicznego na wykonanie badań olfaktometrycznych, w związku z występującymi uciążliwościami odorowymi oraz innych podjętych w tym zakresie działań, przedstawiam poniżej informację o prowadzonym postępowaniu o zamówienie publiczne.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2026 r. poz. 793, (dalej: „*ustawa Pzp*"), Gmina Sosnowiec, Gmina Siemianowice Śląskie, Gmina Czeladź oraz Gmina Katowice zawarły Porozumienie w celu wspólnego przeprowadzenia postępowania pn. „Przeprowadzenie badań olfaktometrycznych związanych z problemami odorowymi na terenie Gminy Sosnowiec, Siemianowice Śląskie, Czeladź oraz Katowice". Na mocy tego porozumienia Gmina Sosnowiec została wyznaczona jako Zamawiający upoważniony do przeprowadzenia postępowania.

Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym z negocjacjami, na podstawie art. 275 pkt 3 ustawy Pzp. Zastosowanie tego trybu jest uzasadnione tym, że zamawiający nie mogą z góry precyzyjnie określić wszystkich warunków realizacji zamówienia i potrzebują dialogu z profesjonalnymi wykonawcami, aby doprecyzować ostateczną treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: „*SWZ*").

Przeprowadzenie badań olfaktometrycznych na obszarze kilku gmin wymaga m.in. odpowiedniego określenia metodyki prowadzenia badań, sposobu i zakresu pomiarów, organizacji prac terenowych oraz sposobu dokumentowania wyników i przygotowania opracowania końcowego. Współdziałający zamawiający wiedzą, jaki efekt chcą osiągnąć (zidentyfikować źródło odoru), jednak ze względu na specyfikę problemu nie są w stanie samodzielnie opisać sztywnego i idealnego sposobu wykonania tych badań bez wcześniejszej konsultacji z rynku.

W opublikowanym wraz z Ogłoszeniem o zamówieniu w dniu 30.07.2026 r. Opisie Potrzeb i Wymagań zostały wskazane cele, do których należą:

- identyfikacja źródła lub źródeł emisji odorów powodujących zgłaszane uciążliwości,
- określenie wielkości oddziaływania zapachowego poszczególnych potencjalnych źródeł emisji odorów na otoczenie,
- przeprowadzenie analizy porównawczej wyników z uwzględnieniem tła zapachowego.

W dokumencie wskazano również potencjalne źródła emisji odorów (podmioty prowadzące działalność mogącą powodować emisję zapachów w sposób zorganizowany i niezorganizowany):

1) Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Katowicach – Zakład Odzysku i Unieszkodliwiania Odpadów MPGK w Katowicach adres zakładu: ul. Milowicka 7, 40-312 Katowice;
2) Katowickie Wodociągi S.A. - Oczyszczalnia Ścieków Dąbrówka Mała - Centrum, adres zakładu: ul. Milowicka 9a, 40-335, Katowice;
3) FUE Spółka z o.o. w Siemianowicach Śląskich, adres zakładu: ul. Srokowiecka 16, 41-106 Siemianowice Śląskie;
4) BM Recykling Sp. z o.o. w Siemianowicach Śląskich, adres zakładu: ul. Marii Konopnickiej 11, 41-100 Siemianowice Śląskie;
5) REMONDIS MPGO Sosnowiec Sp. z o.o., adres zakładu: ul. Baczyńskiego 11B, 41-203 Sosnowiec;
6) Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt w Sosnowcu Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych, adres zakładu: ul. Baczyńskiego 2B, 41-203 Sosnowiec.

Zamawiający opisali także czynności, jakie winny zostać wykonane w celu wskazania źródła odorowego, w tym m.in.:

- pobranie próbek do oznaczenia stężenia zapachowego oraz tła zapachowego,
- oznaczenie i określenie strumienia zapachowego,
- modelowanie rozprzestrzeniania się odorów,
- sporządzenie analizy oddziaływania na zapachową jakość powietrza substancji odorowych,
- wykonanie analiz udziału poszczególnych źródeł oraz ich skumulowanego oddziaływania,
- przeprowadzenie badań referencyjnych (tła zapachowego) i odniesienie do nich uzyskanych wyników.

Opis Potrzeb i Wymagań zawierał również warunki udziału w postępowaniu, które muszą spełnić wykonawcy, aby mogli ubiegać się o udzielenie zamówienia.

W odpowiedzi na ogłoszenie, w dniu 19 sierpnia 2026 r., oferty złożyli następujący wykonawcy::

- **OTTO Engineering Polska Sp. z o.o.**,Laboratorium badawcze OTTO, Tajęcina 115, 36-002 Jasionka;
- **BIODRAIN Sp. z o.o.** Laboratorium Badawcze BioDrain, ul. Boya Żeleńskiego 12, 35-105 Rzeszów.

Złożenie ofert w tym trybie nie jest równoznaczne z wyborem wykonawcy. Zgodnie z ustawą Pzp oferty podlegają weryfikacji. Członkowie Komisji Przetargowej dokonają ich analizy, w szczególności pod kątem spełnienia przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia.

Wykonawcy spełniający warunki zostaną zaproszeni do poufnych, prowadzonych odrębnie negocjacje. Umożliwią one zamawiającym ostateczne doprecyzowanie sposobu przeprowadzenia badań i sporządzenie SWZ, która będzie podstawą do złożenia przez

wykonawców ofert ostatecznych (zawierających cenę). Po upływie terminu na ich złożenie komisja dokona oceny ofert, wybierze najkorzystniejszą z nich, a następnie po zawarciu umowy z wybranym wykonawcą możliwe będzie rozpoczęcie właściwych badań.

Reasumując:
Na obecnym etapie wykonawca badań nie został jeszcze wybrany. Najbliższymi czynnościami będą: weryfikacja złożonych ofert, przeprowadzenie obowiązkowych negocjacji z zakwalifikowanymi wykonawcami, sporządzenie SWZ oraz zaproszenie do składania ofert ostatecznych.
Dokumentacja postępowania i informacje o jego przebiegu dostępne są na stronie postępowania:
https://umsosnowiec.logintrade.net/zapytania_email,236621,8e092e9ec494f66a207161ff2cd09784.html

Jednocześnie informuję, że termin posiedzenia członkow komisji przetargowej ustalony na dzień 25.08.2026r. na wniosek przedstawicieli Miasta Katowice został przesunięty na dzień 04.09.2026 r.

Odnosząc się do wniosku skierowanego do Prezydenta Miasta Katowice w sprawie przedłożenia pisemnej dekleracji, że badaniami zostanie objęta instalacja MPGK w Katowicach informuję, że strony porozumienia międzygminnego ustalily, że specyfika planowanych badań wymaga aby przed ich rozpoczęciem (po zawarciu Umowy z Wykonawcą) uzyskać od wszystkich 6 podmiotów indywidualne zgody na wejście na teren zakładu oraz na udzielenie niezbędnych informacji wymaganych do przeprowadzenia pomiarów.
W ramach działań związanych z występującymi problemami odorowymi wystąpiono do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska o przeprowadzenie kontroli w zakresie gospodarki odpadami, ze szczególnym uwzględnieniem występowania uciążliwości zapachowych poza terenem zakładu, w nastepujących podmiotach:
1. Remondis Sp. z o.o. Sosnowiec, ul. Baczyńskiego 11B
2. Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych, Sosnowiec ul. Baczyńskiego 2B
3. BM Recykling Sp. z o.o. Siemianowice Śląskie ul. Konopnickiej 11
4. Firma Usług Ekologicznych Sp. z o.o.. Siemianowice Śląskie ul. Srokowiecka 16
5. Katowickie Wodociagi S.A. Katowice ul. Obrońców Westerplatte 89 – Oczyszczalnia ścieków Dąbrówka Mała – centrum.

Uzyskana odpowiedź WIOŚ w załączeniu.
Zwrócono się również do Marszałka Województwa Śląskiego w sprawie naruszeń pozwolenia zintegrowanego MPGK w Katowicach, stwierdzonych podczas kontroli WIOŚ nr WIOŚ-Katow.192/2026, w załączeniu uzyskana odpowiedź .
Przesyłam w załączeniu uzyskaną korespondencję w sprawie występowania odorów.

Załączniki:
1. Pismo Prezydenta Katowice z dnia 20.04.2026r. KŚ-III.KW-00615/26.EK
2.Pismo WIOŚ z dnia 31.12.2025r. znak IN.IIIK.7023.119.2025.AG.MKB do Prezydenta Katowic
3. Pismo Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego z dnia 27.07.2026r. znak OE-WS-PZ.7013.798.2026
4. Pismo WIOŚ z dnia 19 sierpnia 2026r. znak IN.IIIK.7024.116.2026.MKB

Dokument podpisany przez Joanna Czapla
Data: 2026.08.26 13:29:39 CEST

Beata Binkiewicz
Elektronicznie podpisany przez Beata Binkiewicz
Data: 2026.08.26 13:49:05 +02'00'

Jeremiasz Świerzawski
Elektronicznie podpisany przez Jeremiasz Świerzawski
Data: 2026.08.26 14:30:14 +02'00'