

w sprawie: sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności lokalu mieszkalnego  
[redacted] położonego w Sosnowcu przy ulicy J. I. Kraszewskiego [redacted]

Działając na podstawie:

- art.7 ust.1 pkt 1, art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym – (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1153);
- art. 25, art. 37 ust 1, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 399);
- uchwały nr 95/X/2015 Rady Miejskiej w Sosnowcu w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Sosnowiec (tekst jednolity Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2017r., poz. 3115 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 11 marca 2004 r. - o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 775).

### zarządzam

#### § 1

Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, prawo własności lokalu mieszkalnego nr [redacted] o powierzchni użytkowej 41,83 m<sup>2</sup>, położonego w budynku wielorodzinnym w Sosnowcu przy ul. J.I. Kraszewskiego [redacted]. Lokal usytuowany jest na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka [redacted], obręb 0006 Klimontów, o powierzchni 3 223 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta przez Sąd Rejonowy w Sosnowcu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych. Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 0,0078 części w prawie własności gruntu oraz w częściach wspólnych budynku. Szczegółowe położenie nieruchomości określa załącznik mapowy.

#### § 2

Cenę wywoławczą do przetargu ustnego nieograniczonego za w/w lokal mieszkalny ustalić na kwotę 188 235,00 zł.

#### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

#### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



z up. Prezydenta Miasta  
I ZASTĘPCA PREZYDENTA

Michał Zastępczyński