

Projekt

wpłynął 19.03.2026

z dnia 19 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

Ład.

Poc.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 2026 r.

w sprawie określenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej przyznanej z budżetu Miasta na 2026 r. w kwocie 2 000 000,00 zł dla Miejskiego Zakładu Zasobów Lokalowych w Sosnowcu

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2025r., poz. 1153, ze zm.) oraz art. 219 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2025r. , poz. 1483, ze zm.)

Rada Miejska w Sosnowcu

uchwała co następuje:

§ 1. Ustalić jednostkową stawkę dotacji przedmiotowej obowiązującą w zakresie wyliczenia kwoty dotacji należnej w wysokości 2 000 000,00 zł z budżetu Miasta na rok 2026 dla Miejskiego Zakładu Zasobów Lokalowych w Sosnowcu z przeznaczeniem na dofinansowanie gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym. Stawkę jednostkową dotacji przedmiotowej do administrowania 1m² powierzchni użytkowej zasobu mieszkaniowego w 2026 roku 0,45 zł/m²/m-c wyliczono w oparciu o planowane wykonanie wydatków w tym zakresie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Sosnowcu

Anna Jedynak-Rykała

wpłynęło 19.03.2026

KARTA UZGODNIENI DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

Lp. zał.
Podpis *Wyp*

TYTUŁ UCHWAŁY

w sprawie określenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowej przyznanej z budżetu Miasta na 2026 r. w kwocie 2 000 000,00 zł dla Miejskiego Zakładu Zasobów Lokalowych w Sosnowcu

Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik-Naczelnik Jednostki opracowującej projekt uchwały	NACZELNIK WYDZIAŁU Gospodarki Lokalowej <i>mgr Iwona Tokarska</i>	19.03. 2026	
Radca Prawny (opinia pod względem formalno-prawnym)	RADCA PRAWNY <i>J. Malinowski</i> Jarosław Malinowski	19.03. 2026	
Zastępca Prezydenta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	ZASTĘPCA PREZYDENTA <i>mgr Michał Zastrzeżyński</i>	19.03. 2026	
Sekretarz Miasta	SEKRETARZ MIASTA <i>mgr Grzegorz Gajda</i>	19.03. 2026	
Skarbnik Miasta	SKARBNIK MIASTA SOSNOWCA <i>mgr Anna Gabryś</i>	19.03. 2026	
Inne współodpowiedzialne za projekt uchwały jednostki oraz organizacje, które opiniowały projekt uchwały			
1.....			
2.....			
3.....			
Opinia branżowej Komisji Rady Miejskiej			
Inne nie wymienione			

Sosnowiec, dnia 19.03.26

PREZYDENT MIASTA
PREZYDENT

ARKADIUSZ GIEŁCIŃSKI

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Uchwała określa stawkę jednostkową dotacji przedmiotowej z budżetu Miasta na 2026r. w kwocie 2 000 000,00 zł dla Miejskiego Zakładu Zasobów Lokalowych w Sosnowcu - z przeznaczeniem na dofinansowanie administrowania gminnym zasobem mieszkaniowym.

Miejski Zakład Zasobów Lokalowych wykonuje zadania statutowe pokrywając koszty swojej działalności z przychodów, w tym z dotacji przedmiotowych. Dotacja przedmiotowa winna mieć charakter dopłat do usług świadczonych przez zakład budżetowy oraz być ściśle powiązana z przedmiotem działalności zakładu. Stawka jednostkowa dotacji musi być określona w relacji do ostatecznego wyrobu lub usługi świadczonej przez zakład; w przypadku gospodarki lokalowej jest to jednostka powierzchni zasobu przekazanego zakładowi.

Miejski Zakład Zasobów Lokalowych prowadzi działalność usługową przede wszystkim w zakresie najmu lokali mieszkalnych i użytkowych. Z uwagi na wysokość czynszu w zasobie mieszkaniowym, w tym zasobie socjalnym oraz możliwość korzystania przez najemców z obniżki dochodowej zasadnym jest przeznaczenie dotacji przedmiotowej na dofinansowanie administrowania gminnym zasobem mieszkaniowym

Stawka jednostkowa dotacji przedmiotowej do administrowania 1m² powierzchni użytkowej zasobu mieszkaniowego w 2026 roku: **0,45 zł/m²/m-c** wyliczono w oparciu o planowane wykonanie wydatków w tym zakresie.

Zgodnie z zapisem art. 219 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 1483, ze zm.) stawki dotacji przedmiotowych ustala organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego.

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Uchwalenie stawek jest wymogiem przepisów ustawy o finansach publicznych, koniecznym dla udzielenia dotacji dla zakładu budżetowego.