

Sosnowiec, dn. 16.06.2026 r.

WKP.0012.3.2026.MFC

URZĄD MIEJSKI w SOSNOWCU
BIURO RADY MIEJSKIEJ

wpłynęło 18.06.2026

L.dz.zał.
Podpis *[wyp]*

PREZYDENT
ARKADIUSZ CHĘCIŃSKI
17.06.26

Szanowny Pan
Grzegorz Mentel
Przewodniczący Komisji
Budżetowej

W związku z zaplanowanym posiedzeniem Komisji Budżetowej dnia 24 czerwca 2026 r. załączam materiały dotyczącego punktu: „Rozbudowa Teatru Zagłębia: plany i koszty w 2026 i 2027 roku”.

Pełnomocnik Przewodniczącego Miasta Sosnowiec
ds. Dialogu Społecznościowego,
Rozwoju i Promocji Miasta

[Podpis]
Rafał Lysy

GŁÓWNY SPECJALISTA
[Podpis]
Magdalena Furmańska-Czajor

NACZELNIK
Wydział Kultury i Promocji Miasta
[Podpis]
dr Dobrańa Skonieczna-Gawlik

Rozbudowa Teatru Zagłębia: plany i koszty w 2026 i 2027 roku.

Zgodnie z Uchwałą Nr 348/XXII/2025 z dnia 18.12.2025r. Rady Miejskiej w Sosnowcu w sprawie budżetu Miasta Sosnowiec na rok 2026, została przyznana dotacja celowa w kwocie 596 972,- zł na zadanie „Rozbudowa Teatru Zagłębia w Sosnowcu przy ul. Teatralnej 4”.

W 2026r. zgodnie z Uchwałą Nr 388/XXIV/2026 z dnia 26.02.2026r Rady Miejskiej w Sosnowcu w sprawie zmian budżetu Miasta Sosnowiec na rok 2026, została **zwiększona dotacja celowa do kwoty 1 135 675,- zł na zadanie „Rozbudowa Teatru Zagłębia w Sosnowcu przy ul. Teatralnej 4”.**

W 2026r. z dotacji celowej została opłacona ostatnia kwota za opracowanie dokumentacji projektowej przez ATELIER LOEGLER ARCHITEKCI Sp.z o.o. dla zadania Rozbudowa Teatru Zagłębia w Sosnowcu przy ul. Teatralnej 4”. w wysokości 650.916,- zł.

Z powyższej dotacji w 2026r. zostaną pokryte wynagrodzenia spółki Sosnowieckie Inwestycje za realizację kolejnych działań zw. z nadzorem i koordynacją procesu projektowego w zakresie rozbudowy TZ (tj. dokonanie odbioru końcowego dokumentacji projektowej, przygotowanie do ogłoszenia postępowania przetargowego oraz proces realizacji postępowania przetargowego aż do podpisania umowy z Wykonawcą robót) w wysokości 95.571,- zł.

Zgodnie z przyjętym harmonogramem oraz wymogami dotyczącymi obowiązku ogłoszenia postępowania przetargowego do 6 miesięcy od daty podpisania umowy na dofinansowanie z środków UE **23 stycznia 2026r. zostało ogłoszone postępowanie przetargowe na realizację projektu "Rozbudowa i przebudowa istniejącego, zabytkowego budynku Teatru Zagłębia przy ul. Teatralnej 4 w Sosnowcu".** Ze względu na proces weryfikacji dokumentacji projektowej oraz dużą ilość pytań do dokumentacji, które wpłynęły w trakcie ogłoszonego postępowania a także w związku z odwołaniem firmy jakie zostało złożone w ramach postępowania przetargowego **termin otwarcia ofert został wyznaczony na 15 czerwca 2026r.** W dniu otwarcia w ramach przedmiotowego postępowania, **oferty złożyło 9 firm z kwotami od 86,9 do 120,9 mln zł.**

Kolejnym etapem jest weryfikacja ofert. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty z uwagi na szacowaną wartość zadania w ramach postępowania przetargowego będzie przeprowadzona kontrola uprzednia Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych, która może trwać do 3 miesięcy od daty wyboru najkorzystniejszej oferty, co będzie warunkowało termin podpisania umowy z Wykonawcą robót.

Z uwagi na brak możliwości precyzyjnego określenia terminu podpisania umowy na roboty budowlane brak jest możliwości określenia harmonogramu wydatkowania środków w ramach zadania a tym samym określenia kosztów/wydatków jakie będą ponoszone do końca 2026r. oraz w 2027 roku (i ewentualnie w kolejnych latach inwestycji).

Teatr Zagłębia na realizację inwestycji Przebudowy i Rozbudowy teatru pozyskał środki zewnętrzne z Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 oraz w budżecie miasta Sosnowca zostały zabezpieczone środki w Wieloletnim Planie Finansowym.

Poniżej podajemy **zestawienie planowanych kwot** na poszczególne lata inwestycji, które w toku dalszych działań mogą ulec zmianie.

Rozbudowa Teatru Zagłębia w Sosnowcu

Umowa o dofinansowanie projektu
 „Rozbudowa Teatru Zagłębia w Sosnowcu”
 nr FESL.08.07-IZ.01-0B6G/24
 w ramach
 Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027

Rok	Całość kosztów zadania	Dofinansowanie z Funduszy Europejskich	Wkład własny z budżetu gminy
Zestawienie kosztów w 2026	3 360 121,00	2 862 056,00	498 065,00
Zestawienie kosztów w 2027	21 088 736,00	14 048 556,00	7 040 180,00
Zestawienie kosztów w 2028	51 974 328,00	25 937 388,00	26 036 940,00
Zestawienie kosztów w 2029	40 180,00		40 180,00
Razem:	76 463 365,00	42 848 000,00	33 615 365,00

Przebudowa Teatru Zagłębia w Sosnowcu

Umowa o dofinansowanie projektu
 „Przebudowa Teatru Zagłębia w Sosnowcu”
 nr FESL.09.01-IZ.01-09F5/24
 w ramach
 Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027

Rok	Całość kosztów zadania	Dofinansowanie z Funduszy Europejskich	Wkład własny z budżetu gminy
Zestawienie kosztów w 2026	800 000,00	680 000,00	120 000,00
Zestawienie kosztów w 2027	9 995 200,00	6 995 200,00	3 000 000,00
Zestawienie kosztów w 2028	21 364 680,00	8 569 250,00	12 795 430,00
Razem:	32 159 880,00	16 244 450,00	15 915 430,00

W czasie inwestycji Teatr zapewni mieszkańcom Sosnowca **stałą, profesjonalną ofertę teatralną** w lokalizacjach zastępczych, obejmującą premiery, działania edukacyjne i wydarzenia towarzyszące.