

wpłynęło 10. 07. 2025

L.dz.zai.....
PodpisWyf.....

Projekt

z dnia 4 lipca 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 4 lipca 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru "Sosnowiec Śródmieście" przyjętego uchwałą Nr 886/LII/2013 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 19 grudnia 2013 r. dla terenu wyznaczonego na załączniku graficznym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2, i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Sosnowca

Rada Miejska w Sosnowcu uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru "Sosnowiec Śródmieście", przyjętego Uchwałą Nr 886/LII/2013 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 19 grudnia 2013 r., dla terenu wyznaczonego na załączniku graficznym .

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

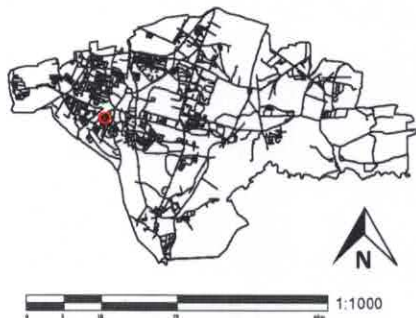
NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

Uzasadnienie

Proponowana do sporządzenia zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego związana jest ze złożonym wnioskiem o modyfikację jego ustaleń. Dla terenu oznaczonego symbolem R.17 U, zaproponowano zmiany dotyczące przeznaczenia, parametrów zabudowy oraz zagospodarowania terenu. Wprowadzenie tych zmian ma na celu umożliwienie rozbudowy i nadbudowy istniejącego budynku usługowego, zlokalizowanego w południowo-wschodniej części terenu.

ORIENTACJA TERENU W SKALI MIASTA



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../2025
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA2025 r.
W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA
DLA OBSZARU "SOSNOWIEC ŚRÓDMIEŚCIE" PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ
NR 886/LII/2013 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA 19 GRUDNIA 2013 R.
DLA TERENU WYZNACZONEGO NA ZAŁĄCZNIKU GRAFICZNYM

— granica obszaru objętego uchwałą w sprawie
przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego
— granica nieruchomości



KARTA UZGODNIENÍ

DO PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru "Sosnowiec Śródmieście" przyjętego uchwałą Nr 886/LII/2013 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 19 grudnia 2013 r. dla terenu wyznaczonego na załączniku graficznym.

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY

Proponowana do sporządzenia zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego związana jest ze złożonym wnioskiem o modyfikację jego ustaleń. Dla terenu oznaczonego symbolem R.17 U zaproponowano zmiany dotyczące przeznaczenia, parametrów zabudowy oraz zagospodarowania terenu. Wprowadzenie tych zmian ma na celu umożliwienie rozbudowy i nadbudowy istniejącego budynku usługowego, zlokalizowanego w południowo-wschodniej części terenu.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE WPROWADZENIA W ŻYCIE PROJEKTU UCHWAŁY W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Brak konsekwencji finansowych.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

wpłynęło 10. 07. 2025

L.dz. zał. 3. PODPISY ZATWIERDZAJĄCYCH / OPINIUJĄCYCH

Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Uwagi
NACZELNIK/ KIEROWNIK komórki/jednostki opracowującej projekt uchwały	NACZELNIK WYDZIAŁU KANOWANIA PRZESTRZENNEGO <i>mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik</i>	08.07.25	-
RADCA PRAWNY (opinia pod względem formalno - prawnym)	RADCA PRAWNY <i>Justyna Zientara</i>	08. 07. 2025	
ZASTĘPCA PREZYDENTA/ PEŁNOMOCNIKI PREZYDENTA resortowo odpowiedzialny za realizację wnoszonego projektu uchwały	ZASTĘPCA PREZYDENTA <i>mgr inż. arch. Jeremiasz Świerczowski</i>	08. 07. 2025	
SEKRETARZ MIASTA	SEKRETARZ MIASTA <i>mgr inż. arch. Jeremiasz Świerczowski</i>	09.07. 2025	
SKARBNIK MIASTA	SKARBNIK MIASTA SOSNOWCA <i>mgr Anna Gabrys</i>		
INNE współodpowiedzialne komórki/jednostki organizacyjne opiniujące projekt uchwały			
Opinia branżowej komisji Rady Miejskiej w Sosnowcu			

Sosnowiec, dnia 09.07.25

PREZYDENT

ARKADIUSZ CHĘCIŃSKI

(podpis wnioskodawcy)