

Nazwa zadania: „Kazimierz Od Nowa – rekultywacja terenów pogórnicznych w gminie Sosnowiec”

NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO:

Gmina Sosnowiec

AL. Zwycięstwa 20, 41-200 Sosnowiec



Zakres inwestycji:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót w zakresie rekultywacji terenów oraz urządzenie i zagospodarowanie terenu, a także przewrócenie wartości historycznych i kulturowych budynków po byłej kopalni KWK Kazimierz Juliusz wraz z przypisaniem im nowych funkcji użytkowych w oparciu o dokumentację projektową, OPZ, umowę oraz SWZ. Poszczególne budynki będą remontowane, przebudowywane i nadbudowywane zgodnie z zakresem właściwej decyzji o warunkach zabudowy. Roboty budowlane należy zrealizować zgodnie z dokumentacją projektową, opisem przedmiotu zamówienia, warunkami Umowy oraz SWZ.

Zespół siedmiu budynków obejmuje roboty w zakresie :

- B1 oraz B2 - przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków technicznych na funkcje gastronomiczne,
- B3 – budynek stacji ratowniczej – zmiana aranżacji na parterze
- B4 - rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania wieży wyciągowej na wieżę widokową,
- B5, B6, B7 - przebudowa, nadbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynków administracyjnych na funkcje muzeum, żłobka i przedszkola miejskiego .

Kopalnia węgla kamiennego Kazimierz-Juliusz powstała w 1938 r. w wyniku połączenia dwóch odrębnych terenów przeznaczonych do wydobywania węgla kamiennego: kopalnia Kazimierz rozpoczęła wydobywanie w 1884 r., natomiast kopalnia Juliusz wydobywanie zaczęła w roku 1914. Wraz ze wzrostem zapotrzebowania następowała sukcesywna rozbudowa kompleksu kopalnianego. Kopalnia zakończyła wydobywanie w 2015 r.

Zakres inwestycji:

Powierzchnie i kubatury budynków:

		Długość [m]	Szerokość [m]	Wysokość [m]	Liczba kondygnacji	Powierzchnia zabudowy [m ²]	Powierzchnia całkowita [m ²]	Kubatura [m ³]
Budynek 1		26,88	15,03	9,61	2	398,4	792,93	3 108,47
Budynek 2		47,41	23,01	12,42	2	856,6	1 582,26	8746,36
Budowla 4		25,23	25,23	57,67	-	54,8*	-	-
Budynek 6		103,8	25,7	14,86	4	2566,1	6 002,20	26551,66
Budynek 7		34,34	19	21,89	6	561,5	2 899,92	10647,12

Σ Powierzchni użytkowej - 9150,82 m²

Σ Powierzchni całkowitej - 11277,31 m²

Σ Powierzchni zabudowy – 4443,9 m²

Σ Kubatury – 49053,61 m³

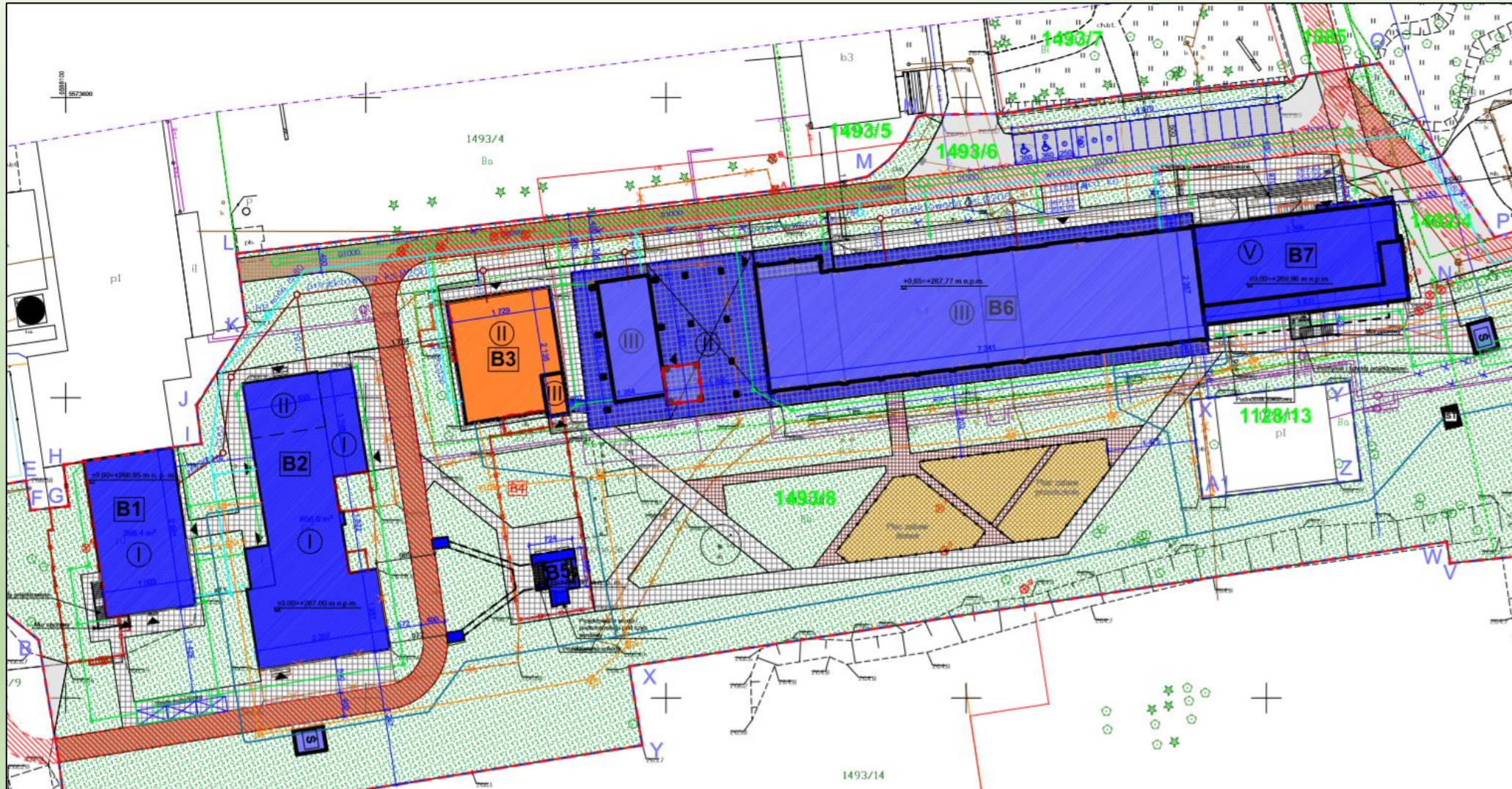
Zakres inwestycji:

Zagospodarowanie terenu:

BILANS TERENU DLA OBSZARU OPRACOWANIA			
lp.	ID Elementu	Powierzchnia (m2)	%
1	ZAKRES INWESTYCJI	20578	100
2	POWIERZCHNIA UTWARDZONA	4616.1	28
	W TYM POWIERZCHNIA UTWARDZONA ISTNIEJĄCA	978.4	
3	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNO CZYNNA	10245.2	50
4	POWIERZCHNIA ZABUDOWY	4463	22
5	POWIERZCHNIA UTWARDZONA W PODCIENIACH	1010.1	

Zakres inwestycji:

Zagospodarowanie terenu:



Dofinansowanie:



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

Umowa o dofinansowanie projektu

„Kazimierz Od Nowa – rekultywacja terenów pogórnich w gminie Sosnowiec”

nr FESL.10.09-IZ.01-0A23/23

w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027

Priorytet FESL.10 „Fundusze Europejskie na transformację” Działanie FESL.10.09

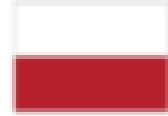
**„Ponowne wykorzystanie terenów przemysłowych, zdewastowanych,
zdegradowanych na cele rozwojowe regionu”**

Planowana całkowita wartość projektu wynosi	91 899 384,36 zł
Planowane całkowite wydatki kwalifikowalne projektu wynoszą	83 510 600,11 zł
w tym:	
1) finansowanie UE w kwocie nieprzekraczającej	70 139 321,80 zł
2) współfinansowanie z krajowych środków budżetu państwa	----- zł
3) wkład własny w wysokości	13 371 278,31 zł

Kalendarium:



Fundusze Europejskie
dla Śląskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Województwo
Śląskie

Okres realizacji projektu

16.08.2023 r. – 31.12.2027 r.

Opracowanie dokumentacji projektowej

16.08.2023 r. - 30.11.2024 r.

Data zawarcia umowy na dofinansowanie

18.02.2025 r.

Ogłoszenie przetargu na roboty budowlane

26.03.2025 r.

Wizualizacje:



Wizualizacje:

