

Projekt

z dnia 20 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla:

- 1. obszaru Stary Sosnowiec - Północ etap I, zatwierdzonego uchwałą nr 350/XXX/2016 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 28kwietnia 2016r., w zakresie zapisów w Rozdziale 2 Ustalenia ogólne;**
- 2. obszaru ograniczonego drogami DK86 i DK94, ulicami Krzysztofa Kamila Baczyńskiego i Będzińską oraz granicami administracyjnymi miast Będzin i Czeladź, zatwierdzonego uchwałą nr 798/XLVII/2021 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 września 2021r., w zakresie zapisów w Rozdziale 2 Ustalenia ogólne;**
- 3. obszaru „Pogoń - Wschód”, zatwierdzonego uchwałą nr 692/XXXIX/2021 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 25 marca 2021r., w zakresie zapisów w Rozdziale 2 Ustalenia ogólne;**
- 4. obszaru „Pogoń - Zachód”, zatwierdzonego uchwałą nr 908/LXVI/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 6 sierpnia 2018r., w zakresie zapisów w Rozdziale 2 Ustalenia ogólne;**
- 5. obszaru ograniczonego ulicami: DK86, K.K. Baczyńskiego, oraz granicą administracyjną miasta, zatwierdzonego uchwałą nr 1404/LXXXVIII/2024 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 marca 2024r., w zakresie zapisów w Rozdziale 2 Ustalenia ogólne;**

oraz

zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego:

- 1.miasta Sosnowca dla terenu obejmującego obszar "Środoła - Północ", zatwierdzonego uchwałą nr 233/XIX/03 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 18 grudnia 2003r., w zakresie zapisów dla terenów V20 UI, V22 ZP,UT, O24KL1/2, O3aKGP2/2 i O17KG2/2;**
- 2. dla 36 obszarów o numerach: 1, 8, 9, 11, 15b, 16, 17, 18, 25, 26, 30, 31, 32, 34, 35, 39, 41, 42 i 46, 43, 44, 49, 50, 51, 54, 55, 56, 57 i 57a, 58, 61, 64, 65, 69, 70 oraz 68, 68', 68", zatwierdzonego uchwałą nr 649/XLVIII/98 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 26 marca 1998r., w zakresie zapisów dla obszaru nr 43**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1, 2, i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130), na wniosek Prezydenta Miasta Sosnowca

Rada Miejska w Sosnowcu uchwała co następuje:

§ 1. 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla: obszaru Stary Sosnowiec - Północ etap I, zatwierdzonego uchwałą nr 350/XXX/2016 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 28 kwietnia 2016r., w zakresie zapisów w Rozdziale 2 Ustalenia ogólne; obszaru ograniczonego drogami DK86 i DK94, ulicami Krzysztofa Kamila Baczyńskiego i Będzińską oraz granicami administracyjnymi miast Będzin i Czeladź, zatwierdzonego uchwałą nr 798/XLVII/2021 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 września 2021r., w zakresie zapisów w Rozdziale 2 Ustalenia ogólne; obszaru „Pogoń - Wschód”, zatwierdzonego uchwałą nr 692/XXXIX/2021 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 25 marca 2021r., w zakresie zapisów w Rozdziale 2 Ustalenia ogólne; obszaru „Pogoń - Zachód”, zatwierdzonego uchwałą nr 908/LXVI/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 6 sierpnia 2018r., w zakresie zapisów w Rozdziale 2 Ustalenia ogólne; obszaru ograniczonego ulicami: DK86, K.K. Baczyńskiego, oraz granicą administracyjną miasta, zatwierdzonego uchwałą nr 1404/LXXXVIII/2024 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 marca 2024r., w zakresie zapisów w Rozdziale 2 Ustalenia ogólne; oraz zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego: miasta Sosnowca dla terenu obejmującego obszar "Śródula - Północ", zatwierdzonego uchwałą nr 233/XIX/03 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 18 grudnia 2003r., w zakresie zapisów dla terenów V20 UI, V22 ZP,UT, O24KL1/2, O3aKGP2/2 i O17KG2/2; dla 36 obszarów o numerach; 1, 8, 9, 11, 15b, 16, 17, 18, 25, 26, 30, 31, 32, 34, 35, 39, 41, 42 i 46, 43, 44, 49, 50, 51, 54, 55, 56, 57 i 57a, 58, 61, 64, 65, 69, 70 oraz 68, 68', 68", zatwierdzonego uchwałą nr 649/XLVIII/98 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 26 marca 1998r., w zakresie zapisów dla obszaru nr 43.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Proponowane do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego są wynikiem wniosku firmy Sosnowieckie Inwestycje Sp.z o.o., która na zlecenie Gminy Sosnowiec opracowała Program Funkcjonalno-Użytkowy dotyczący budowy metropolitalnej drogi rowerowej w obszarze GZM na terenie Gminy Sosnowiec, który wykazał niezgodność w przedmiotowych planach miejscowych w odniesieniu do projektowanego przebiegu metropolitalnej drogi rowerowej (Velostrada).