

wpłynęło 22. 11. 2024

L.dz. .... zał. ....  
Podpis .....

Projekt

z dnia 20 listopada 2024 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ul. Stanisława Staszica, 3-go Maja, Chemicznej i Mariackiej przyjętego uchwałą nr 1327/LXXXIV/2023 Rady Miejskiej w Sosnowcu w dniu 21 grudnia 2023 r. dla terenu wyznaczonego na załączniku graficznym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 14 ust. 1, 2, i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130), na wniosek Prezydenta Miasta Sosnowca

**Rada Miejska w Sosnowcu uchwala co następuje:**

§ 1. 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ul. Stanisława Staszica, 3-go Maja, Chemicznej i Mariackiej przyjętego uchwałą nr 1327/LXXXIV/2023 Rady Miejskiej w Sosnowcu w dniu 21 grudnia 2023 r. dla terenu wyznaczonego na załączniku graficznym.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
PLANOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

SOSNOWIEC  
ORIENTACJA

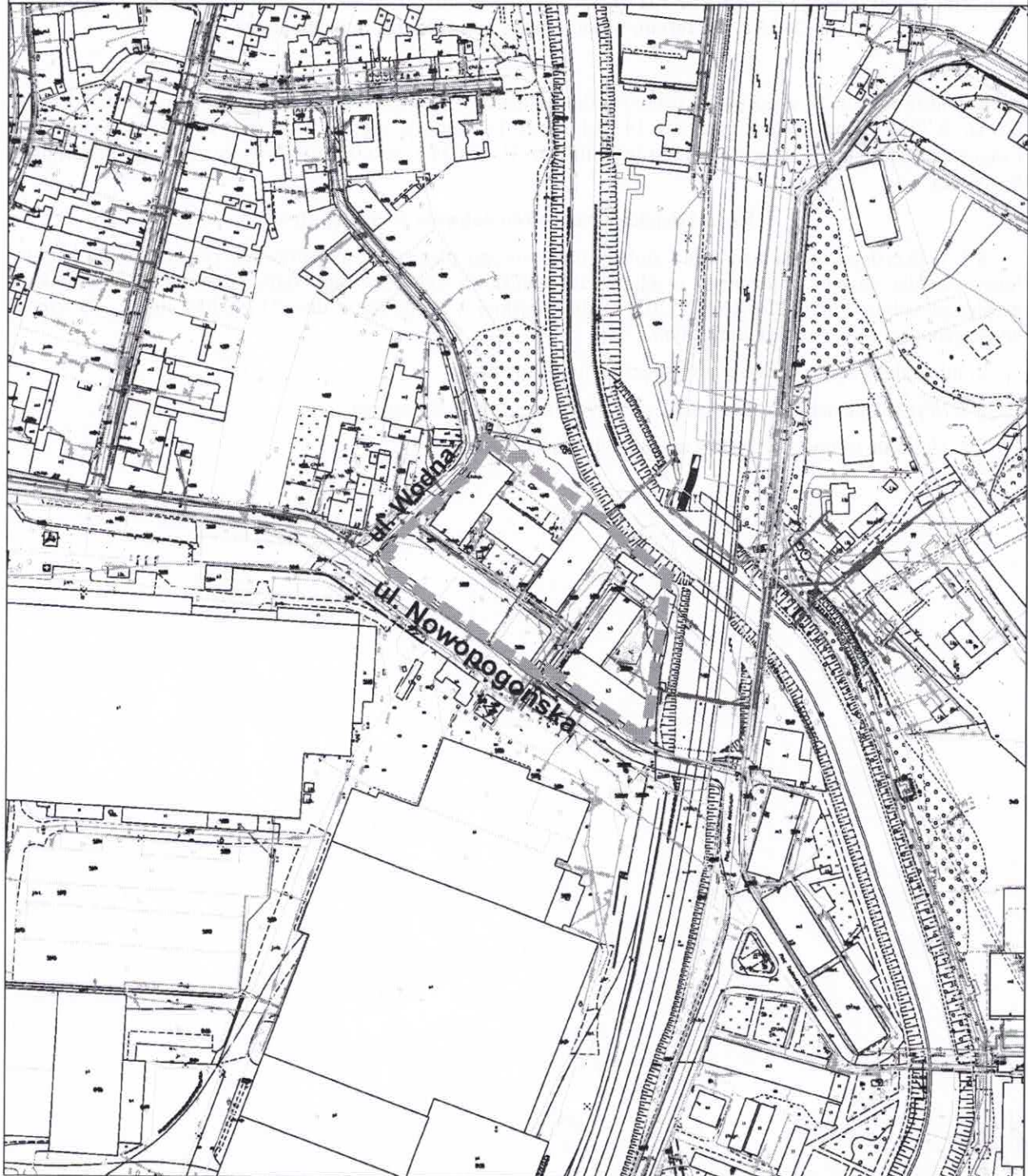
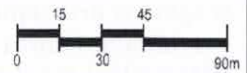


**ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR  
Z DNIA**

**RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

**W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO  
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA  
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE  
UL. STANISŁAWA STASZICA, 3-GO MAJA, CHEMICZNEJ I MARIACKIEJ  
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR 1327/LXXXIV/2023 RADY MIEJSKIEJ  
W SOSNOWCU W DNIU 21 GRUDNIA 2023 R., DLA TERENU  
WYZNACZONEGO NA ZAŁĄCZNIKU GRAFICZNYM**

■ ■ ■ ■ ■ GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
— GRANICA NIERUCHOMOŚCI



### **Uzasadnienie**

Proponowana do sporządzenia zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego związana jest ze złożonymi wnioskami związanymi ze zmianą kierunku zagospodarowania terenu i ustalonych zasad zagospodarowania. Obszar objęty planowaną zmianą planu podlega stałym zmianom a na etapie sporządzenia planu miejscowego nie były znane potrzeby użytkowników tego terenu.

## 1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Proponowana do sporządzenia zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego związana jest ze złożonymi wnioskami związanymi ze zmianą kierunku zagospodarowania terenu i ustalonych zasad zagospodarowania. Obszar objęty planowaną zmianą planu podlega stałym zmianom a na etapie sporządzenia planu miejscowego nie były znane potrzeby użytkowników tego terenu.




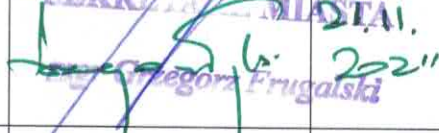
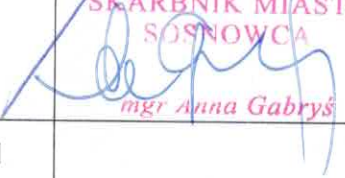
NACZELNIK WYDZIAŁU  
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
  
mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

## 2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Na obecnym etapie brak.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
  
mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

KARTA UZGODNIENIŃ DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ wpłynęło 22. 11. 2024

TYTUŁ UCHWAŁY			
<p>Projekt uchwały Rady Miejskiej w Sosnowcu w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ul. Stanisława Staszica, 3-go Maja, Chemicznej i Mariackiej przyjętego uchwałą nr 1327/LXXXIV/2023 Rady Miejskiej w Sosnowcu w dniu 21 grudnia 2023 r. dla terenu wyznaczonego na załączniku graficznym</p>			
Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik Jednostki opracowującej projekt uchwały	<p>NACZELNIK WYDZIAŁU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO</p>  <p>mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik</p>	20.11.2024	—
Radca Prawny (opinia pod względem formalno – prawnym)	<p>RADCA PRAWNY</p>  <p>Justyna Zientara</p>	20.11.2024	
Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	<p>ZASTĘPCA PREZYDENTA</p>  <p>mgr inż. arch. Jeremiasz Świerczawski</p>	20.11.2024	
Sekretarz Miasta	<p>SEKRETARZ MIASTA</p>  <p>Grzegorz Frugałski</p>	20.11.2024	
Skarbnik Miasta	<p>SKARBNIK MIASTA SOSNOWCA</p>  <p>mgr Anna Gabryś</p>		
Opinia branżowej Komisji RM			
Inne nie wymienione			

Sosnowiec, dnia 22.11.2024r.

Prezydent Miasta  
Z upoważnienia Prezydenta  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
mgr inż. arch. Jeremiasz Świerczawski