

wzrost 2 2. 11. 2024

U. Nr
Przebieg

Projekt

z dnia 20 listopada 2024 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru dla obszaru ograniczonego ulicami: DK86, K.K. Baczyńskiego oraz granicą administracyjną miasta przyjętego uchwałą nr 1404/LXXXVIII/2024 Rady Miejskiej w Sosnowcu w dniu 27 marca 2024 r. dla terenu wyznaczonego na załączniku graficznym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 14 ust. 1, 2, i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130), na wniosek Prezydenta Miasta Sosnowca

Rada Miejska w Sosnowcu uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru dla obszaru ograniczonego ulicami: DK86, K.K. Baczyńskiego oraz granicą administracyjną miasta przyjętego uchwałą nr 1404/LXXXVIII/2024 Rady Miejskiej w Sosnowcu w dniu 27 marca 2024 r. dla terenu wyznaczonego na załączniku graficznym.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. *Anna Kłoszewska-Wanik*

SOSNOWIEC
ORIENTACJA

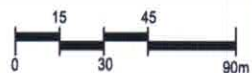


**ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
Z DNIA**

RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

**W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA
DLA OBSZARU OGRANICZONEGO ULICAMI: DK86, K.K. BACZYŃSKIEGO
ORAZ GRANICĄ ADMINISTRACYJNĄ MIASTA
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR 1404/LXXXVIII/2024 RADY MIEJSKIEJ
W SOSNOWCU W DNIU 27 MARCA 2024 R., DLA TERENU
WYZNACZONEGO NA ZAŁĄCZNIKU GRAFICZNYM**

 GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GRANICA NIERUCHOMOŚCI



Uzasadnienie

Proponowana do sporządzenia zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego związana jest z planowaną realizacją zabudowy mieszkaniowej dla wyznaczonego obszaru. Zlokalizowane są tu zarówno nieruchomości gminne jak i prywatne. Na etapie sporządzania miejscowego planu nie zachodziła przesłanka do wyznaczenia tego terenu jako mieszkaniowy jednakże wnioski w tym zakresie skłoniły do realizacji zmiany planu.

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY
RADY MIEJSKIEJ

Proponowana do sporządzenia zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego związana jest z planowaną realizacją zabudowy mieszkaniowej dla wyznaczonego obszaru. Zlokalizowane są tu zarówno nieruchomości gminne jak i prywatne. Na etapie sporządzania miejscowego planu nie zachodziła przesłanka do wyznaczenia tego terenu jako mieszkaniowy jednakże wnioski w tym zakresie skłoniły do realizacji zmiany planu.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. Aneta Kłoszewska-Wanik




2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE
Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Na obecnym etapie brak.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. Aneta Kłoszewska-Wanik

KARTA UZGODNIENIŃ DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ wpłynęło 22. 11. 2024

TYTUŁ UCHWAŁY			
<p>Projekt uchwały Rady Miejskiej w Sosnowcu w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru dla obszaru ograniczonego ulicami: DK86, K.K. Baczyńskiego oraz granicą administracyjną miasta przyjętego uchwałą nr 1404/LXXXVIII/2024 Rady Miejskiej w Sosnowcu w dniu 27 marca 2024 r. dla terenu wyznaczonego na załączniku graficznym</p>			
Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik Jednostki opracowującej projekt uchwały	<p>NACZELNIK WYDZIAŁU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO</p>  <p>mgr inż. Justyna Wajsowska-Wanik</p>	20.11.24	-
Radca Prawny (opinia pod względem formalno – prawnym)	<p>RADCA PRAWNY</p>  <p>Justyna Zientara</p>	20. 11. 2024	
Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	<p>ZASTĘPCA PREZYDENTA</p>  <p>mgr inż. Jeremiasz Świerczawski</p>	20. 11. 2024	
Sekretarz Miasta	<p>SEKRETARZ MIASTA</p>  <p>mgr Grzegorz Frusalski</p>	21. 11. 2024	
Skarbnik Miasta	<p>SKARBNIK MIASTA SOSNOWCA</p>  <p>mgr Anna Gabryś</p>		
Opinia branżowej Komisji RM			
Inne nie wymienione			

Sosnowiec, dnia 22.11.2024r.

Prezydent Miasta

Z upoważnienia Prezydenta
ZASTĘPCA PREZYDENTA

mgr inż. arch. Jeremiasz Świerczawski