

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Proponowany do sporządzenia miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dotyczy terenu dla którego obecnie nie obowiązuje żaden akt planowania. Jest kolejnym obszarem we wschodnich dzielnicach miasta, gdzie ruch inwestycyjny jest znaczny a zainteresowani mają dłuższy proces inwestycyjny. Obszar objęty projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu to obszar głównie związany z zabudową mieszkaniową jednorodzinną jednakże zlokalizowane są tu również różnego rodzaju usługi w tym publiczne, które obsługują tereny mieszkaniowe. Wyznaczony obszar to teren częściowo ze skutkami działalności górniczej a także wyznaczonym obszarem szczególnego zagrożenia powodzią. Realizacja miejscowego planu pozwoli na jasną politykę miasta w zakresie nowych terenów mieszkaniowych a także pozwoli na ustalenie zasad zagospodarowania, które nie są obarczone koniecznością ich poznania w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Na obecnym etapie brak.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

KARTA UZGODNIENI DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

wpłynęło 22.11.2024

TYTUŁ UCHWAŁY			
<p>Projekt uchwały Rady Miejskiej w Sosnowcu w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru Ostrowy Górnicze w rejonie ulic: Maczkowska, Feliks, Juliuszowska</p>			
Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik Jednostki opracowującej projekt uchwały	<p>NACZELNIK WYDZIAŁU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik</p>	20.11.2024	—
Radca Prawny (opinia pod względem formalno – prawnym)	<p>RADCA PRAWNY</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Justyna Zientara</p>	20.11.2024	
Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	<p>ZASTĘPCA PREZYDENTA</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>mgr inż. arch. Jeremiasz Świerczawski</p>	20.11.2024	
Sekretarz Miasta	<p>SEKRETARZ MIASTA</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>mgr Grzegorz Litwalski</p>	21.11.2024	
Skarbnik Miasta	<p>SKARBNIK MIASTA SOSNOWCA</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>mgr Anna Gabryś</p>		
Opinia branżowej Komisji RM			
Inne nie wymienione			

Sosnowiec, dnia 22.11.2024 r.

Prezydent Miasta
Z upoważnienia Prezydenta
ZASTĘPCA PREZYDENTA

[Signature]
mgr inż. arch. Jeremiasz Świerczawski