

wpłynęło 22.10.2024

L.dz. zał.
Podpis

Projekt

z dnia 10 października 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla: obszaru "Pogoń Zachód", zatwierdzonego uchwałą nr 908/LXVI/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 6 sierpnia 2018r. oraz dla obszaru położonego w rejonie ulic: Dęblińskiej, 3-go Maja, ks. Władysława Sedlaka, Stefana Żeromskiego, zatwierdzonego uchwałą nr 925/LXVII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 sierpnia 2018r. z póź. zmianą, w zakresie zapisów par. 9

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1, 2, i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130), na wniosek Prezydenta Miasta Sosnowca

Rada Miejska w Sosnowcu uchwała co następuje:

§ 1. 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla: obszaru "Pogoń Zachód", zatwierdzonego uchwałą nr 908/LXVI/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 6 sierpnia 2018r. oraz dla obszaru położonego w rejonie ulic: Dęblińskiej, 3-go Maja, ks. Władysława Sedlaka, Stefana Żeromskiego, zatwierdzonego uchwałą nr 925/LXVII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 sierpnia 2018r. z póź. zmianą, w zakresie zapisów par. 9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KARTA UZGODNIENIŃ DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

wpłynęło 22.10.2024

L.dz. zaf.

Podpis

TYTUŁ UCHWAŁY

Projekt uchwały Rady Miejskiej w Sosnowcu w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla: obszaru "Pogoń Zachód", zatwierdzonego uchwałą nr 908/LXVII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 6 sierpnia 2018r. oraz dla obszaru położonego w rejonie ulic: Dęblińskiej, 3-go Maja, ks. Władysława Sedlaka, Stefana Żeromskiego, zatwierdzonego uchwałą nr 925/LXVII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 sierpnia 2018r. z póź. zmianą, w zakresie zapisów par. 9

Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik Jednostki opracowującej projekt uchwały	NACZELNIK WYDZIAŁU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO <i>mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik</i>	14.10.24	—
Radca Prawny (opinia pod względem formalno – prawnym)	RADCA PRAWNY <i>J. Malinowski</i> Jarosław Malinowski	15.10.24	—
Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	ZASTĘPCA PREZYDENTA <i>mgr inż. arch. Jeremiasz Świerczowski</i>	15.10.24	
Sekretarz Miasta	SEKRETARZ MIASTA <i>mgr Grzegorz Prządka</i>	18.10.2024	
Skarbnik Miasta	SKARBNIK MIASTA SOSNOWCA <i>mgr Anna Gabryś</i>	18.10.24	
Opinia branżowej Komisji RM			
Inne nie wymienione			

Sosnowiec, dnia 21.10.2024

PREZYDENT
Prezydent Miasta
ARKADIUSZ CHĘCIŃSKI

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Proponowane do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego są wynikiem wniosków MZZL w Sosnowcu oraz Wspólnoty Mieszkaniowej, które uzyskały pozytywną opinię Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach w zakresie możliwości przeprowadzenia zewnętrznej termomodernizacji jedynie dla elewacji całkowicie pozbawionych detalu architektonicznego. W związku z czym konieczne jest wprowadzenie zmian w par. 9 obowiązujących uchwał do tych części ustaleń konserwatorskich gdzie zawarty jest zapis dotyczący całkowitego zakazu zewnętrznej termomodernizacji.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. arch. Anna Kłosowska-Wanik

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Na aktualnym etapie brak konsekwencji finansowych.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. arch. Anna Kłosowska-Wanik