

Sosnowiec, dnia 14. 10. 2024

WGN-II.6840..2024.AK.PC.MD

ID: 1696167

URZĄD MIEJSKI w SOSNOWCU
BIURO RADY MIEJSKIEJ

wpłynęło 21. 10. 2024

Szanowny Pan L.dz.zał.
Wojciech Nitwinko Podpis 201

Przewodniczący Komisji
Rozwoju Miasta i Ochrony
Środowiska
Rady Miejskiej w Sosnowcu

14.10.2024

Z upoważnienia Prezydenta
I ZASTĘPCA PREZYDENTA

Michał Zastrzeżyński

PREZYDENT

ARKADIUSZ CHĘCINSKI

17.10.24

Dotyczy: materiału na posiedzenie Komisji w dniu 28.10.2024 r. dotyczącego „Rozwoju budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego i jednorodzinnego na terenie miasta w latach 2022-2024” – sprzedaż przez miasto gruntów przeznaczonych w MPZP pod zabudowę mieszkaniową w w/w okresie

W związku z planowanym posiedzeniem Komisji Rozwoju Miasta i Ochrony Środowiska przedstawiam wykaz nieruchomości gruntowych, sprzedanych w trybie przetargowym przez Miasto Sosnowiec, przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (MPZP) pod zabudowę mieszkaniową:

Rok 2022

Lp.	Położenie nieruchomości	Nabywca	MPZP- przeznaczenie	Data sprzedaży
1.	ul. Urbanowicz, dz. 3692, 3288, obręb 0011, pow. łączna 338 m2	Osoby fizyczne	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	24.05.2022 r
2.	ul. Wysoka, dz. 485, obręb 0011, pow. 1090 m2	Osoba prawna (udział ½), osoba fizyczna (udział ½)	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	21.09.2022 r.
3.	ul. Sokolska, dz. 68, obręb Zagórze, pow. 2766 m2	Osoby fizyczne	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	29.11.2022 r.
4.	ul. Stara dz. 2244, obręb 0011, pow. 303 m2	Osoby fizyczne	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	13.12.2022 r

Rok 2023

Lp.	Położenie nieruchomości	Nabywca	MPZP-przeznaczenie	Data sprzedaży
1.	ul. Radosna, dz. 893, 896, 898/2, obręb 0009, pow. łączna 265 m2.	Osoby fizyczne	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	24.03.2023 r.
2.	ul. Rozwojowa, dz. 3824, obręb 0011, pow. 1185 m2,	Osoba prawna	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	23.05.2023 r.
3.	ul. Banacha, dz. 2894/6 obręb Zagórze, pow. 345 m2	Osoby fizyczne	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z działalnością gospodarczą	27.06.2023 r.
4.	ul. Stroma, działka nr 5659/2 o pow. 610 m kw. + udział 1/3 w działce nr 5658, obręb 0010	Osoby fizyczne	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	18.08.2023 r.
5.	ul. Sokolska, dz. 70, 71, obręb Zagórze, pow. 3721 m2	Osoby fizyczne	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	10.10.2023 r.

Rok 2024

Lp.	Położenie nieruchomości	Nabywca	MPZP-przeznaczenie	Data sprzedaży
1.	ul. R. Traugutta, dz. 21/1, 22, obręb 0012, pow. łączna 2960 m2	Osoba prawna	Tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności i usług podstawowych	12.03.2024 r.
2.	ul. Dmowskiego dz. 2070/6, obręb Zagórze, pow. 783 m2	Osoba prawna	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	26.03.2024 r.
3.	ul. Dmowskiego dz. 2070/7, obręb Zagórze, pow. 855 m2	Osoby fizyczne	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	16.04.2024 r.
4.	ul. Gwiazdna, działki nr 173/13, 175/16, 173/15, 173/2, obręb Klimontów, pow. łączna 7480 m2	Osoba prawna	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	24.04.2024 r.
5.	ul. Kotlarska, Swobodna i Wiązowa, dz. 5116/6, obręb 0011, pow. 11217 m2	Osoba prawna	Tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności i usługowej	19.06.2024 r.
6.	ul. Ostrogórska dz. 4599/4, 4599/8, 4599/11, obręb 0011, pow. 5513 m2	Osoba prawna	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	1.10.2024 r.

7.	ul. Dmowskiego dz. 2070/11, obręb Zagórze, pow. 668 m ²	Osoba fizyczna	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Termin aktu w trakcie ustalania
8.	ul. Norwida dz. 3271, 3013, 3272/1, 3273/1, 3274/5, 3010/1, 3012/1, 3017/1, 3011/1, 3015/2, 2811/3, 3484/5, 3014, 3016/1, obręb 0010, pow. łącznie 19 636 m ² .	Osoba prawna	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Planowany termin aktu 25.11.2024 r.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
mgr Wojciech Witezyński

Kopia:

a/a

GLÓWNY SPECJALISTA

mgr Aleksander Kwinta

INSPEKTOR

Paweł Czech

KIEROWNIK REFERATU
REGULACJI STANÓW PRAWNYCH GRUNTÓW

mgr Jolanta Masłoń