

Projekt

z dnia 5 września 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .../.../2024  
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 26 września 2024 r.

DRU 103

**w sprawie nie uwzględnienia petycji mieszkańców z dnia 22 kwietnia 2024 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru Zagórza w rejonie DK 94 oraz ulic Sokolskiej i ks. J. Popiełuszki w zakresie działek 1116/1 i 1117/1, obszar 0003 Zagórze**

Na podstawie art. 7 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) w związku z art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy o petycjach z dnia 11 lipca 2014r. (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 870)

**Rada Miejska w Sosnowcu  
uchwała**

§ 1. Nie uwzględnic petycji mieszkańców z dnia 22.04.2024 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru Zagórza w rejonie DK 94 oraz ulic Sokolskiej i ks. J. Popiełuszki w zakresie działek 1116/1 i 1117/1, obszar 0003 Zagórze.

§ 2. Uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Zawiadomic wnoszącego petycję o sposobie jej załatwienia.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Sosnowcu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sosnowcu

**Anna Jedynak-Rykała**

Pod względem formalnoprawnym  
nie wnosi zastrzeżeń  
RADCA PRAWNY

*Cezary Żurek*

Załącznik do uchwały Nr .../.../2024  
Rady Miejskiej w Sosnowcu  
z dnia 26 września 2024 r.

## UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY

W dniu 22.04.2024 r. do Rady Miejskiej w Sosnowcu wpłynęła petycja dotycząca miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru Zagórza w rejonie DK 94 oraz ulic Sokolskiej i ks. J. Popiełuszki w zakresie działek 1116/1 i 1117/1, obszar 0003 Zagórze, złożona przez ...

Petycja ta jest w swojej treści taka sama, jak petycja złożona wcześniej do Prezydenta Sosnowca i dotyczy zmiany działek 1116/1 i 1117/1 z 1MW (tereny mieszkaniowe wielorodzinne) na ZN (teren zieleni naturalnej).

W odpowiedzi z dnia 14.05.2024 r. na petycję do Prezydenta, nie została ona uwzględniona. Analizy przeprowadzone w gronie ekspertów i samych zainteresowanych, wskazują, że obszar 1116/1 oraz 1117/1 przewyższają typową powierzchnię nieruchomości pod zagospodarowanie terenu na park kieszonkowy.

Oprócz tego, w wyniku wizji lokalnej z udziałem pracownika Wydziału Gospodarki Komunalnej, Referatu ds. ochrony przyrody, zwierząt, rolnictwa, leśnictwa i łowiectwa stwierdzono, że teren nie stanowi obszaru cennego przyrodniczo, porastają go gatunki pionierskie i jest terenem składowiska odpadów i śmieci.

Działki 1116/1 i 1117/1 nie są jedynymi terenami zielonymi w sąsiedztwie osiedla „Stary Browar”. Znajduje się tu teren tzw. Gródka Rycerskiego, który podlega ochronie archeologicznej. Stanowi „zielone płuca” okolicy i swoją powierzchnią, znaczeniem przyrodniczym i historycznym stanowi bazę rekreacyjną mieszkańców najbliższej okolicy, jak i całego Sosnowca.

*Dane osobowe zostały wyłączone zgodnie z art. 5 Ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej.*