

Projekt

z dnia 5 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR .../.../2024
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

DRWA 100

z dnia 26 września 2024 r.

w sprawie nie uwzględnienia petycji mieszkańców z dnia 21 grudnia 2023 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru Zagórza w rejonie DK 94 oraz ulic Sokolskiej i ks. J. Popiełuszki

Na podstawie art. 7 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) w związku z art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy o petycjach z dnia 11 lipca 2014r. (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 870)

**Rada Miejska w Sosnowcu
uchwała**

§ 1. Nie uwzględniać petycji mieszkańców z dnia 21.12.2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru Zagórza w rejonie DK 94 oraz ulic Sokolskiej i ks. J. Popiełuszki

§ 2. Uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Zawiadomić wnoszącego petycję o sposobie jej załatwienia.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Sosnowcu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sosnowcu

Anna Jedynak-Rykała

Pod względem formalnoprawnym
nie wnoszę zastrzeżeń
RADCA PRAWNY
Cezary Żurek

Załącznik do uchwały Nr .../.../2024

Rady Miejskiej w Sosnowcu

z dnia 26 września 2024 r.

UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY

W dniu 21.12.2023 r. do Rady Miejskiej w Sosnowcu wpłynęła petycja dotycząca Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru Zagórze w rejonie DK94, ulicy Sokolskiej oraz ul. Ks. J. Popiełuszki, złożona m.in. przez, dotycząca dopuszczalnej wysokości budynków.

W wyniku zgłoszenia petycji przeprowadzono rozmowę w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Sosnowcu. Wypracowano kompromis, wynikiem którego było wprowadzenie do projektu miejscowego planu przestrzennego zapisów dotyczących maksymalnej wysokości zabudowy do 8,5 metra (§17 pkt 2 lit. a tiret pierwszy) oraz wprowadzono zapis dopuszczający dachy płaskie (§17 pkt 2 lit. b).

W wyniku wprowadzonych zmian, projekt planu został ponownie wyłożony do publicznego wglądu w okresie 11.04 – 02.05.2024 z możliwością składania uwag do dnia 16.05.2024 r.

Autorzy skorzystali z prawa składania uwag do projektu i w dniu 29.04.2024 r. złożyli uwagę o zachowaniu wysokości 8 m i zakazie prowadzenia działalności typu sklep spożywczo-monopolowy, gastronomia typu fast food. Obydwie uwagi nie zostały uwzględnione przez Prezydenta Miasta Sosnowca. W dniu 29.08.2024 r. podczas obrad Rady Miejskiej Radni przychylni się do nieuwzględnienia uwag mieszkańców (załącznik nr 2 do Uchwały 69/V/2024 §13 i §14 Rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu w trakcie pierwszego i drugiego wyłożenia do publicznego wglądu).

W związku z powyższym Rada Miejska w Sosnowcu nie uwzględnia petycji mieszkańców z dnia 21.12.2023 r.

Dane osobowe zostały wyłączone zgodnie z art. 5 Ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej.