

Kom. budżetu

09/12/2024

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Sosnowcu
Anna Jedynak-Rykał

Projekt

z dnia 2 grudnia 2024 r.
Zatwierdzony przez

URZĄD MIEJSKI w SOSNOWCU
BIURO RADY MIEJSKIEJ

wpłynęło 09.12.2024

L.dz.zał.

Podpis

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 2024 r.

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu budynku położonego w Sosnowcu przy ul. Wojska
Polskiego 8a.**

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.),
- art. 34 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Sosnowcu
uchwała**

§ 1. Na wniosek Prezydenta Miasta przyznać dotychczasowemu dzierżawcy pierwszeństwo w nabyciu budynku położonego przy ul. Wojska Polskiego 8a, na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 3069/13 obręb 12 Sosnowiec, wpisanej do księgi wieczystej

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Sosnowcu



Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

mgr Wojciech Wilczyński

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Michał Zastrzeżyński

Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami

mgr Monika Kulawik

INSPEKTOR

mgr Agnieszka Kowal

RADCA PRAWNY

Justyna Zientara

wpłynęło 09.12.2024

L.dz.zał.
Podpis

3. PODPISY ZATWIERDZAJĄCYCH / OPINIUJĄCYCH

X	IMIĘ I NAZWISKO, PODPIS nazwa komórki/jednostki organizacyjnej	DATA	UWAGI
NACZELNIK/ KIEROWNIK komórki/jednostki organizacyjnej opracowującej projekt uchwały	Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami <i>mgr Wojciech Wilczyński</i>		
RADCA PRAWNY (opinia pod względem formalno- prawnym)	RADCA PRAWNY <i>Zientara</i> Justyna Zientara	09.12.2024r.	
ZASTĘPCA PREZYDENTA / PEŁNOMOCNIK PREZYDENTA resortowo odpowiedzialny za realizację wnoszonego projektu uchwały	ZASTĘPCA PREZYDENTA <i>Michał Zastrzeżyński</i>	04.12.2024	
SEKRETARZ MIASTA	SEKRETARZ MIASTA <i>mgr Grzegorz Frugalski</i>	04.12.2024	
SKARBNIK MIASTA	SKARBNIK MIASTA SOSNOWCA <i>Gabriela</i>	09.12.2024	
INNE współodpowiedzialne komórki/jednostki organizacyjne opiniujące projekt uchwały			
Opinia branżowej komisji Rady Miejskiej w Sosnowcu			

Sosnowiec, dnia 09.12.24
(data)

PREZYDENT
Arkadiusz Chęciński
.....
(Podpis wnioskodawcy)

KARTA UZGODNIENI DO PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu budynku położonego w Sosnowcu przy ul. Wojska Polskiego 8a

(pełny tytuł projektu uchwały)

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowanie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Art. 34 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) stanowi, że w przypadku zbywania lokalu jak również budynku stanowiącego w całości przedmiot najmu lub dzierżawy, w odniesieniu do nieruchomości należących do jednostek samorządu terytorialnego rada może przyznać w drodze uchwały pierwszeństwo w nabywaniu lokali lub budynków ich najemcom lub dzierżawcom.

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE WPROWADZENIA W ŻYCIE PROJEKTU UCHWAŁY W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Wpływ do budżetu Gminy Sosnowiec w wysokości 5.653.231,00 zł.

**Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami**

mgr Wojciech Wilczyński

**Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami**

mgr Monika Kulawik

INSPEKTOR

mgr Agnieszka Kowal