

Projekt

URZĄD MIEJSKI w SOSNOWCU  
BIURO RADY MIEJSKIEJ

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

wpłynęło 18.01.2024

z dnia ..... 2024 r.

L.dz. ....  
**Podpis** ~~W sprawie zmiany uchwały nr 704/XL/2021 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 15 kwietnia 2021 r.~~  
**W sprawie zasad oraz kryteriów wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sosnowiec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz.U. z 2023 r. poz. 40, ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity – Dz.U. z 2023 r. poz. 725), po przeprowadzeniu konsultacji w trybie określonym w uchwale Nr 862/LXIII/10 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji,

**Rada Miejska w Sosnowcu uchwala**

**§ 1.** W uchwale nr 704/XL/2021 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 15 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad oraz kryteriów wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sosnowiec wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3 w ust. 3 dodaje się pkt 8 w brzmieniu:

„8) lokale oddawane w najem osobom, wobec których Rada Miejska w Sosnowcu w drodze uchwały podjęła zobowiązanie zapewnienia warunków do osiedlenia się zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o repatriacji (tekst jednolity - Dz. U. z 2022 r. poz. 1105).”.

**§ 2.** Pozostałe zapisy uchwały nie ulegają zmianie.

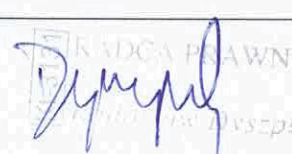
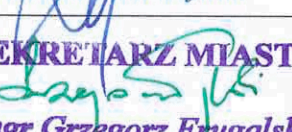
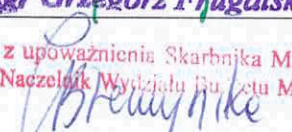
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

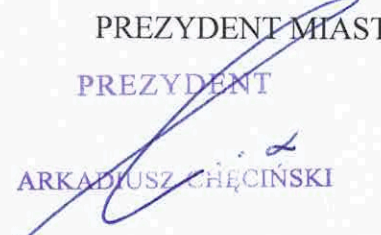
Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Sosnowcu

**Ewa Szota**

KARTA UZGODNIENÍ DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

TYTUŁ UCHWAŁY			
w sprawie zmiany uchwały nr 704/XL/2021 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 15 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad oraz kryteriów wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sosnowiec			
Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik-Naczelnik Jednostki opracowującej projekt uchwały	Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Lokalowej  mgr Renata Kwaśniewska	17.01.2024r.	
Radca Prawny (opinia pod względem formalno-prawnym)	 RADCA PRAWNY		
Zastępca Prezydenta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	<b>I ZASTĘPCA PREZYDENTA</b>  Michał Zastrzeżyński	17.01.2024	
Sekretarz Miasta	<b>SEKRETARZ MIASTA</b>  mgr Grzegorz Frugałski	18.01.2024	
Skarbnik Miasta	z upoważnienia Skarbnika Miasta Naczelnik Wydziału Budżetu Miasta  mgr inż. Justyna Bieszyńska	18.01.24	
Inne współodpowiedzialne za projekt uchwały jednostki oraz organizacje, które opiniowały projekt uchwały 1..... 2..... 3.....			
Opinia branżowej Komisji Rady Miejskiej			
Inne nie wymienione			

Sosnowiec, dnia 18.01.24

PREZYDENT MIASTA  
PREZYDENT  
  
ARKADIUSZ CHĘCIŃSKI

## 1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Celem proponowanej nowelizacji jest wprowadzenie podstawy prawnej do wskazywania na realizację podjętego zobowiązania wynikającego z uchwały nr 1044/LXVI/2022 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 października 2022 r. w sprawie zaproszenia rodziny polskiego pochodzenia obywateli Kazachstanu do osiedlenia się na terenie Miasta Sosnowiec w ramach repatriacji, a dotyczącego zapewnienia rodzinie repatriantów m.in. warunków do osiedlenia się w drodze przygotowania na ten cel lokalu mieszkalnego w Sosnowcu przy ul. Wspólnej z zasobu mieszkaniowego gminy Sosnowiec.

## 2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Brak skutków finansowych.

**UCHWAŁA NR 1044/LXVI/2022  
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 27 października 2022 r.

**w sprawie zaproszenia rodziny polskiego pochodzenia obywateli Kazachstanu do osiedlenia się na terenie  
Miasta Sosnowiec w ramach repatriacji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zmianami) i art.12 ust. 3 pkt. 2 i ust. 4 w zw. z art. 20 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o repatriacji (Dz. U. z 2022 r., poz. 1105)

**Rada Miejska  
uchwała co następuje:**

§ 1. Umożliwić osiedlenie się na terenie miasta Sosnowiec nie imiennej jednej rodziny liczącej cztery osoby, w ramach repatriacji.

§ 2. Zapewnić rodzinie repatriantów warunki do osiedlenia się poprzez:

1. zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieokreślony z rodziną repatrianta w Sosnowcu przy ul. Wspólnej o powierzchni 60,10 m<sup>2</sup>,

2. pomoc w uzyskaniu zatrudnienia lub rejestracji działalności gospodarczej,

3. udzielenie jednorazowej pomocy materialnej na:

1) naukę języka polskiego dla repatrianta i każdego pełnoletniego członka rodziny,

2) pokrycie kaucji z tytułu najmu lokalu mieszkalnego,

4. pomoc w adaptacji dzieci do obowiązku szkolnego,

5. pokrycie opłat za używanie mieszkania wynikających z umów najmu lokalu mieszkalnego.

§ 3. Przyjąć zasadę, że pomoc o której mowa w § 2 ust. 2 i 5 będzie udzielana przez okres 24 miesięcy od daty przybycia repatrianta do Sosnowca.

§ 4. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sosnowcu

Ewa Szota